

222C0970  
FR0013326246-FS0298

29 avril 2022

**Déclaration de franchissement de seuils et déclaration d'intention**  
**(article L. 233-7 du code de commerce)**

**IL EST RAPPELE QUE LA PRESENTE DECLARATION EST ETABLIE SOUS LA RESPONSABILITE DU DECLARANT, LA PUBLICATION DE CET AVIS N'IMPLIQUANT PAS LA VERIFICATION PAR L'AMF DES INFORMATIONS COMMUNIQUEES.**

**UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE**

(Euronext Paris)

1. Par courrier reçu le 29 avril 2022, la Société Générale (29 boulevard Haussmann, 75009 Paris) a déclaré avoir franchi en hausse, le 26 avril 2022, les seuils de 10% du capital et des droits de vote de la société UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE et détenir 13 865 400 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE représentant autant de droits de vote, soit 10,00%<sup>1</sup> du capital et des droits de vote de cette société<sup>2</sup>, répartis comme suit :

	<b>Actions et droits de vote</b>	<b>% capital et droits de vote</b>
Détention (effective)	6 597 672	4,76
Détention (par assimilation)	7 267 728	5,24
<b>Total Société Générale</b>	<b>13 865 400</b>	<b>10,00001</b>

Ce franchissement de seuils résulte d'une acquisition d'actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE hors marché et sur le marché intervenue dans le cadre des activités de négociation du déclarant.

Le déclarant a précisé détenir, au titre de l'article L. 233-9 I, 4° du code de commerce, 7 058 402 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit (prises en compte dans la détention par assimilation visée au 1<sup>er</sup> alinéa) :

- une position acheteuse sur 1 contrat d'achat à terme portant sur 6 387 596 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçable jusqu'au 19 février 2025 au prix unitaire par action de 73,34 €;
- une position acheteuse sur 4 *call options* OTC à dénouement physique portant sur 91 324 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'entre 21 juin 2022 et le 8 mai 2023 à des prix unitaires par action compris entre 53,47 et 96 €;
- une position vendeuse sur 1 *put* option OTC à dénouement physique portant sur 34 482 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçable à tout moment jusqu'au 21 juin 2022 au prix unitaires par action de 58 €;
- une position vendeuse sur 6 *puts* option listés à dénouement physique portant sur 545 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables à tout moment jusqu'entre le 17 juin 2022 et le 15 décembre 2023 à des prix unitaires par action compris entre 64 € et 80 €

<sup>1</sup> 10,00001%.

<sup>2</sup> Sur la base d'un capital composé de 138 653 918 actions représentant autant de droits de vote, en application du 2<sup>ème</sup> alinéa de l'article 223-11 du règlement général.

Le déclarant a précisé détenir, au titre des articles L. 233-9 I, 4° bis du code de commerce et 223-14 V du règlement général, 209 326 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE réparties comme suit (prises en compte dans la détention par assimilation visée au 1<sup>er</sup> alinéa) :

- une position acheteuse sur 1 *contract for difference* à dénouement en espèces portant sur 7 169 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, sans échéance ; et
- une position acheteuse sur 1 *equity linked swap* à dénouement en espèces portant sur 200 000 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, livrables le 20 juin 2022, au prix par action de 62 €;
- une position acheteuse sur 11 *puts warrants* à dénouement en espèces portant sur 2 157 actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE, exerçables notamment jusqu'entre le 17 juin 2022 et le 3 janvier 2033 au prix unitaire par action compris entre 55 € et 96,31 €

2. Par le même courrier, la déclaration d'intention suivante a été effectuée :

« En application de l'article L. 233-7 VII du code de commerce et de l'article 223-17 du règlement général de l'Autorité des marchés financiers, Société Générale déclare les objectifs qu'elle a l'intention de poursuivre au cours des six mois à venir :

- le franchissement en hausse du seuil de 10% du capital de UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE résulte notamment de l'achat d'actions en couverture d'*equity linked swaps* vendeurs logés dans notre portefeuille de trading ;
- cette transaction est financée par la trésorerie générale de la banque et aucun financement spécifiquement lié à ces transactions n'a été mis en place ;
- nous agissons seuls ;
- nous envisageons de poursuivre nos achats d'actions dans le cadre de la couverture des opérations mises en place en tant que prestataire de service d'investissement ;
- nous n'envisageons pas d'acquérir le contrôle de UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ;
- nous n'envisageons aucune stratégie vis-à-vis de UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE ;
- nous n'envisageons aucune des opérations listées à l'article 223.-17 I, 6° du règlement général de l'Autorité des marchés financiers ;
- conformément aux stipulations des accords et/ou instruments financiers mentionnés aux 4° et 4° bis du I de l'article L. 233-9 du code de commerce auxquels Société Générale est partie :
  - une position longue provenant d'un contrat à terme portant 6 387 596 actions livrable jusqu'au 19 février 2025 en actions ou en numéraire au choix du client au prix de 73,34 €;
  - une position longue provenant de la conclusion d'un contrat CFD (*contract for difference*) sans échéance prévue et portant sur 7 169 actions exclusivement en espèces ;
  - une position longue provenant d'un *equity linked swap* portant sur 200 000 actions livrable en espèces le 20 juin 2022 au prix de 62 €;
  - une position longue provenant de quatre options d'achat OTC portant sur 91 324 actions exerçables en actions entre le 21 juin 2022 et le 8 mai 2023 aux prix compris entre 53,465 et 96 €;
  - une position longue provenant d'une option de vente OTC portant sur 34 482 actions exerçables en actions jusqu'au 21 juin 2022 au prix de 58 €;
  - une position longue provenant de six options de vente listées portant sur 545 000 actions exerçables en actions jusqu'au 15 décembre 2023 aux prix compris entre 64 et 80 €; et
  - une position longue provenant de 11 *put warrants* portant sur 2 157 actions exerçables en espèces entre le 17 juin 2022 et le 3 janvier 2033 aux prix compris entre 55 et 96,3096 €
- Société Générale est partie à des contrats de cession temporaire sur actions UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD SE pour une quantité totale de 14 232 actions ;
- nous n'envisageons pas de demander notre nomination ou celle d'une ou plusieurs personnes comme membre du directoire ou du conseil de surveillance. »